



PATTO di COLLABORAZIONE ORDINARIO

PER INTERVENTI DI CURA, MANUTENZIONE E MANTENIMENTO DELLO STATO DECORO
DI AREE A VERDE PUBBLICO SITE IN "QUARTIERE OREGINA"
(ESENTE DA BOLLO AI SENSI ART. 16 DELLA TABELLA ALL. B DEL D.P.R. 26.10.1972 N. 642)

Nella sede del Municipio I Centro Est situata in via delle Fontane 2-16126 Genova, in esecuzione della
D. D. n° 55 del 31 agosto 2020, che ha approvato il Patto di Collaborazione in oggetto:

tra

- Il Comune di Genova - Municipio I Centro Est, con sede legale in Genova 9, C. F. e P.I. 00856930102, qui rappresentato dal Dott. Marco Pasini, nella sua qualità di Direttore del Municipio, in virtù del Provvedimento del Sindaco N° 232 del 28.06.2018 ed ai sensi del Vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, domiciliato nella sua qualità di Dirigente presso la sede suddetta;

e

- Il Sig. Franco Pietronave, [REDACTED] in qualità di Cittadino Attivo del Quartiere di Oregina, di seguito denominato "Soggetto Proponente", con sede in [REDACTED] 16135 Genova;

premessso

- che l'articolo 118, comma 4, della Costituzione, nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- che il Comune di Genova, in accoglimento di tale principio, con Deliberazione di Consiglio Comunale N° 51/2016 ha approvato apposito regolamento che disciplina la collaborazione tra cittadini ed Amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione in forma condivisa dei beni comuni urbani;
- che il Patto di collaborazione è lo strumento con cui Comune e cittadini attivi o loro formazioni sociali concordano tutto ciò che è necessario ai fini della realizzazione degli interventi di cura e rigenerazione dei beni comuni;
- che il Patto di collaborazione stabilisce un rapporto di reciproca fiducia e presuppone che la rispettiva volontà di collaborazione sia orientata al perseguimento di finalità di interesse generale;
- che il Municipio I Centro Est promuove iniziative volte a salvaguardare ed a migliorare la qualità del verde pubblico, attraverso il coinvolgimento di privati cittadini, Associazioni di Volontariato, Enti, Soggetti Pubblici o Privati nella gestione manutentiva delle aree verdi di competenza municipale.

si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 – Oggetto del Patto di Collaborazione

Il presente Patto di collaborazione disciplina una proposta di tipo ordinario ai sensi degli Artt. 7 e 8 del Regolamento vigente in materia. L'oggetto della proposta del Patto di Collaborazione riguarda la cura, manutenzione e mantenimento dello stato di decoro di Aree a Verde Pubblico site in “**Quartiere Oregina**”, come meglio di seguito specificate e meglio definite nelle allegate planimetrie (All.**B1/B2/B3B4**-Stralci Planimetrici):

- 1) Giardini “Giambattista Spotorno”-siti in via Umberto Fracchia;
- 2) Aiuola sita in via Umberto Fracchia/angolo via Giovanni Boine;
- 3) Area Verde pavimentata sita in via Giovanni Boine lato civv. 24/26;
- 4) Aree Verdi in prossimità di Piazza di Oregina – Sagrato di Nostra Signora di Loreto;

Art. 2 – Obiettivi e Azioni

Il presente Patto definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Municipio I Centro Est (d'ora in poi Municipio) ed il Soggetto Proponente.

Nello specifico, gli obiettivi che la collaborazione persegue sono:

- a) cura e manutenzione delle Aree Verdi, di cui al punto 1);
- b) pulizia e mantenimento dello stato di decoro di tutte le aree (aree verdi e aree calpestabili);
- c) vigilanza sulla corretta fruizione dei luoghi;
- d) segnalazione di atti vandalici e situazioni di pericolo anche potenziale;

Art. 3 – Modalità di collaborazione

Il Municipio I Centro Est ed il Soggetto Proponente si impegnano ad operare:

- in spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione delle attività conformando la propria attività ai principi della sussidiarietà, efficienza, economicità, trasparenza e sicurezza;
- ispirando le proprie relazioni ai seguenti valori e principi generali: fiducia reciproca; pubblicità e trasparenza; responsabilità; inclusività e apertura; promozione dei diritti, pari opportunità e contrasto delle discriminazioni; sostenibilità; proporzionalità; adeguatezza e differenziazione; informalità; autonomia civica; policentrismo e prossimità;
- in particolare le parti si impegnano a scambiarsi tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività.

Il Soggetto Proponente si impegna a:

- svolgere le attività indicate al punto 2) del presente documento, nel rispetto dei principi del Regolamento sui Beni Comuni del Comune di Genova;
- svolgere le attività concordate con continuità fino allo scadere del presente Patto e secondo le indicazioni impartite dal Municipio;
- effettuare la regolare manutenzione delle Aree Verdi secondo le indicazioni ed il Piano di Manutenzione allegato (All. C-Piano di Manutenzione), concordato con gli Uffici Tecnici del Municipio;
- non intraprendere iniziative volte a modificare lo stato dei luoghi senza un preventivo accordo con gli Uffici Tecnici del Municipio;
- effettuare la vigilanza in maniera discreta, senza interventi verbali nei confronti di utenti che attuano comportamenti non consoni al decoro dei luoghi ed alla loro funzione o che possano ingenerare situazioni di pericolo o causare danni: il Soggetto Proponente dovrà limitarsi a segnalare immediatamente alla **Polizia Locale** od ai **Carabinieri** della Stazione più vicina, le situazioni rilevate;
- segnalare all'**Ufficio Segnalazioni dell'Area Tecnica del Municipio**, le situazioni di pericolo, anche potenziali, impianti tecnici, arredi e strutture ivi presenti:

tel. 010.5574563 – fax 010.5574564 – 010.5574614
e-mail-municipio1segnalazioni@comune.genova.it

Il Municipio si impegna a:

- garantire, attraverso il proprio personale, assistenza, sostegno e supporto tecnico alle iniziative poste in essere dal Soggetto Proponente;
- svolgere funzioni di coordinamento, presso gli Uffici interni e/o esterni all'Amministrazione Comunale, per interventi di supporto alle attività del Soggetto Proponente e favorire il perseguimento degli obiettivi di cui al presente Atto;
- garantire, attraverso un sistematico monitoraggio delle aree in oggetto, il rispetto degli accordi sottoscritti;
- fornire al Soggetto Proponente, in comodato d'uso e compatibilmente con le risorse disponibili, i materiali di consumo e le attrezzature manuali necessari per l'esecuzione degli interventi di manutenzione concordati, precisando che tali attrezzature saranno consegnate in quantità ritenuta congrua per il numero delle persone impiegate e dovranno essere adeguatamente custodite e riconsegnate alla decadenza del presente Atto;
- garantire a tutti coloro che svolgono le attività previste dal presente accordo, la copertura assicurativa per infortuni e per responsabilità civile del Comune di Genova sia nei confronti dei Cittadini Attivi che di terzi;

Art. 4 – Responsabilità

Il Soggetto Proponente:

- si assume l'obbligo di portare a conoscenza dei soggetti coinvolti nella realizzazione delle attività i contenuti del presente Patto di Collaborazione e di vigilare affinché sia garantito il rispetto di quanto in esso concordato;
- per l'attuazione delle attività, di cui al punto 2), si impegna ad attenersi alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro disciplinate dal D.lgs.n° 81/ 9 aprile 2008 e successive modifiche, facendole osservare ai cittadini attivi coinvolti nella realizzazione delle attività;
- nel caso di utilizzo di attrezzature elettromeccaniche, il Soggetto Proponente si assume l'obbligo di verificare che le stesse siano a norma, in buono stato e, comunque, che siano rispettate le indicazioni di sicurezza del costruttore riportate nel manuale d'uso e manutenzione delle attrezzature;
- ai fini della copertura assicurativa, si impegna a consegnare al Municipio l'elenco nominativo dei Cittadini Attivi impegnati nell'attività di volontariato ed a comunicare ogni ulteriore variazione dello stesso, in maniera tempestiva e per iscritto, agli Uffici Tecnici del Municipio;

Art. 5 – Trasparenza, Misurazione e Valutazione

Il Municipio:

- si riserva la facoltà di effettuare le opportune valutazioni sulla realizzazione delle attività tramite sopralluoghi specifici e/o incontri di verifica;
- garantisce ai Soggetti Proponenti la facoltà di diffondere pubblicamente la propria attività con i mezzi di comunicazione che riterrà più idonei;
- si impegna a pubblicare il presente Patto di Collaborazione sulla piattaforma del Comune di Genova dedicata all'Amministrazione condivisa.

Art. 6 – Controversie

- La gestione delle controversie che possano insorgere durante la collaborazione descritta è da definire in prima istanza amichevolmente.
Per altre eventuali controversie si esperisce il tentativo di cui all'Art: 20 del Regolamento.

Art.7 – Durata, Sospensione e Revoca

- Il presente Patto di Collaborazione ha la durata di anni **1 (uno)** dalla data della sottoscrizione.
Qualora non intervengano disdette da una delle due parti, il Patto si intende prorogato di anno in anno senza ulteriori provvedimenti fatta salva una preventiva verifica da parte degli Uffici Tecnici del Municipio rispetto a quanto concordato;
- E' onere del Soggetto Proponente dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni delle attività che possa incidere su quanto concordato nel presente Patto;

- Il Comune di Genova e/o il Municipio I Centro Est, per sopraggiunti motivi di interesse generale, possono disporre la revoca del presente Patto;
- Il Municipio I Centro Est, si riserva di interrompere il presente Patto di Collaborazione in caso di inosservanza dei termini o inadempienze tecnico-operative, con decisione inappellabile, opportunamente motivata, da comunicarsi ufficialmente anche senza anticipo.

Art. 8 – Modifiche al Patto di Collaborazione

- Ogni eventuale modifica al presente Patto dovrà essere espressamente concordata tra le parti contraenti;
- Qualunque intervento di modifica in ordine agli impianti, arredi e manufatti dovrà essere, sempre, preventivamente concordato con gli Uffici Tecnici del Municipio;
- Qualunque intervento di modifica allo stato attuale delle aree in oggetto, non espressamente autorizzato dagli Uffici Tecnici del Municipio, dovrà essere rimosso secondo i tempi e le modalità indicate dagli Uffici competenti del Municipio, ed ogni onere per il ripristino dello stato dell'arte al momento della sottoscrizione del presente Patto, sarà addebitato al Soggetto Proponente.

Art. 9 – Rapporti Economici

- Il presente Patto, stipulato tra il Municipio ed il Soggetto Proponente, regola interventi di cittadinanza attiva, restando il Municipio del tutto estraneo ad ogni rapporto individuale di lavoro o di prestazione d'opera;
- Il rapporto tra le parti è a titolo gratuito, nessun corrispettivo è dovuto da parte del Comune/Municipio a favore del Soggetto Proponente per le attività svolte.

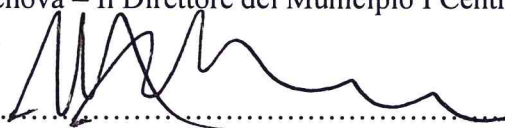
Art. 10 – Norma finale

- Per quanto non espressamente convenuto nel presente Patto, vale quanto disposto dal “Regolamento comunale sulla collaborazione tra cittadini ed amministrazione per la cura, la gestione e la rigenerazione in forma condivisa dei beni urbani”;
- Il presente Patto è redatto in duplice copia, completa degli Allegati (A-B-C), e conservato da ciascuno dei firmatari;
- Gli Allegati, che costituiscono parte integrante del presente Patto, sono:
 - 1) All. A – Richiesta del Patto di Collaborazione Ordinario
 - 2) All. B1/B2/B3/B4 - Stralci Planimetrici delle Aree Verdi, oggetto del presente Patto
 - 3) All. C - Piano di Manutenzione

Letto, confermato e sottoscritto.

Genova.....8-10-2020

Per il Comune di Genova – Il Direttore del Municipio I Centro Est
Dott. **Marco Pasini**



Il Soggetto Proponente
Sig. **Franco Pietronave**

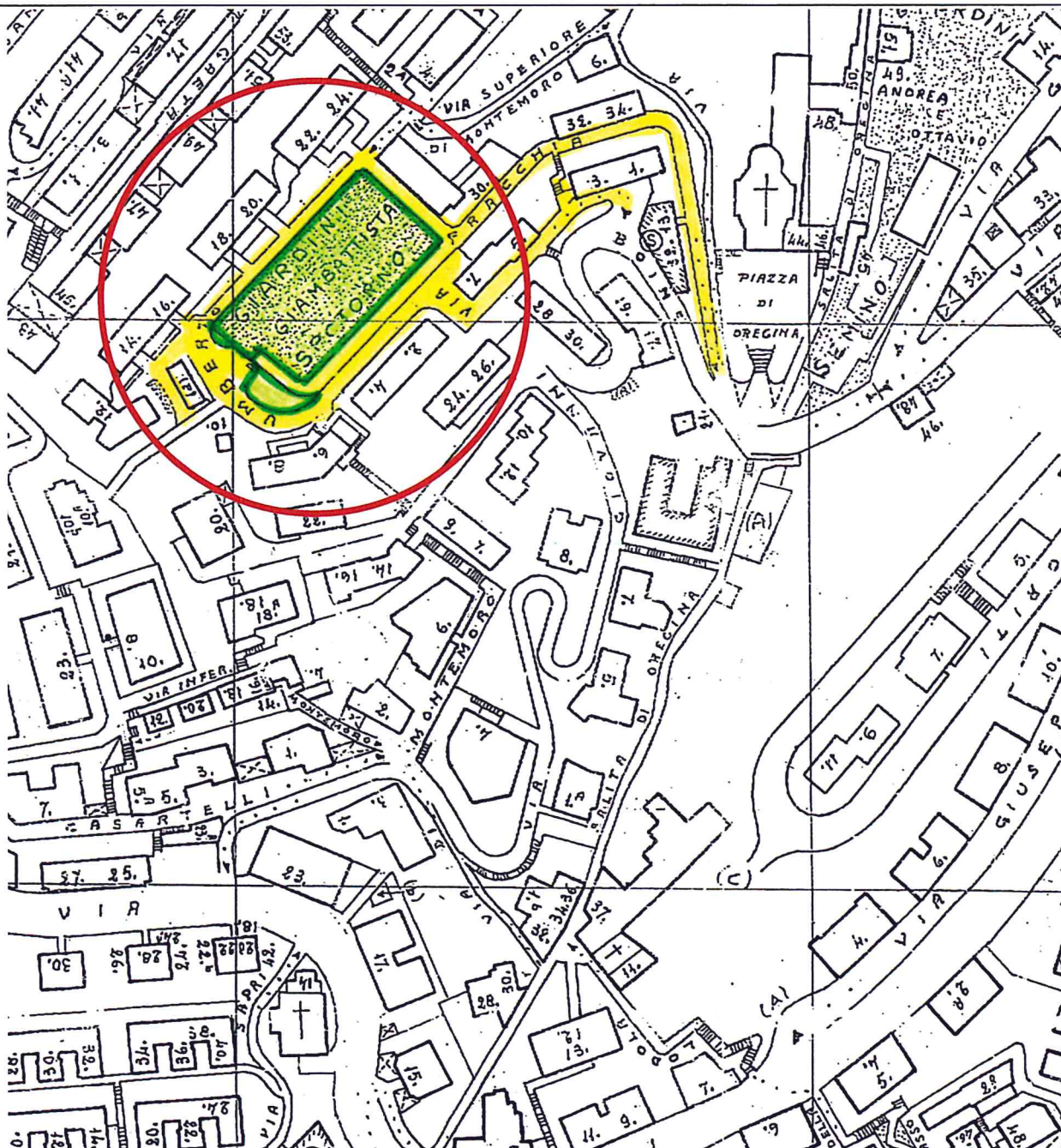
.....Pietronave Franco



STRALCI PLANIMETRICI - ALLEGATI B1-B2-B3-B4

**PATTO DI COLLABORAZIONE
AREE A VERDE PUBBLICO - "QUARTIERE OREGINA"**

**ALLEGATO B1
GIARDINI "GIAMBATTISTA SPOTORNO" - VIA UMBERTO FRACCHIA**



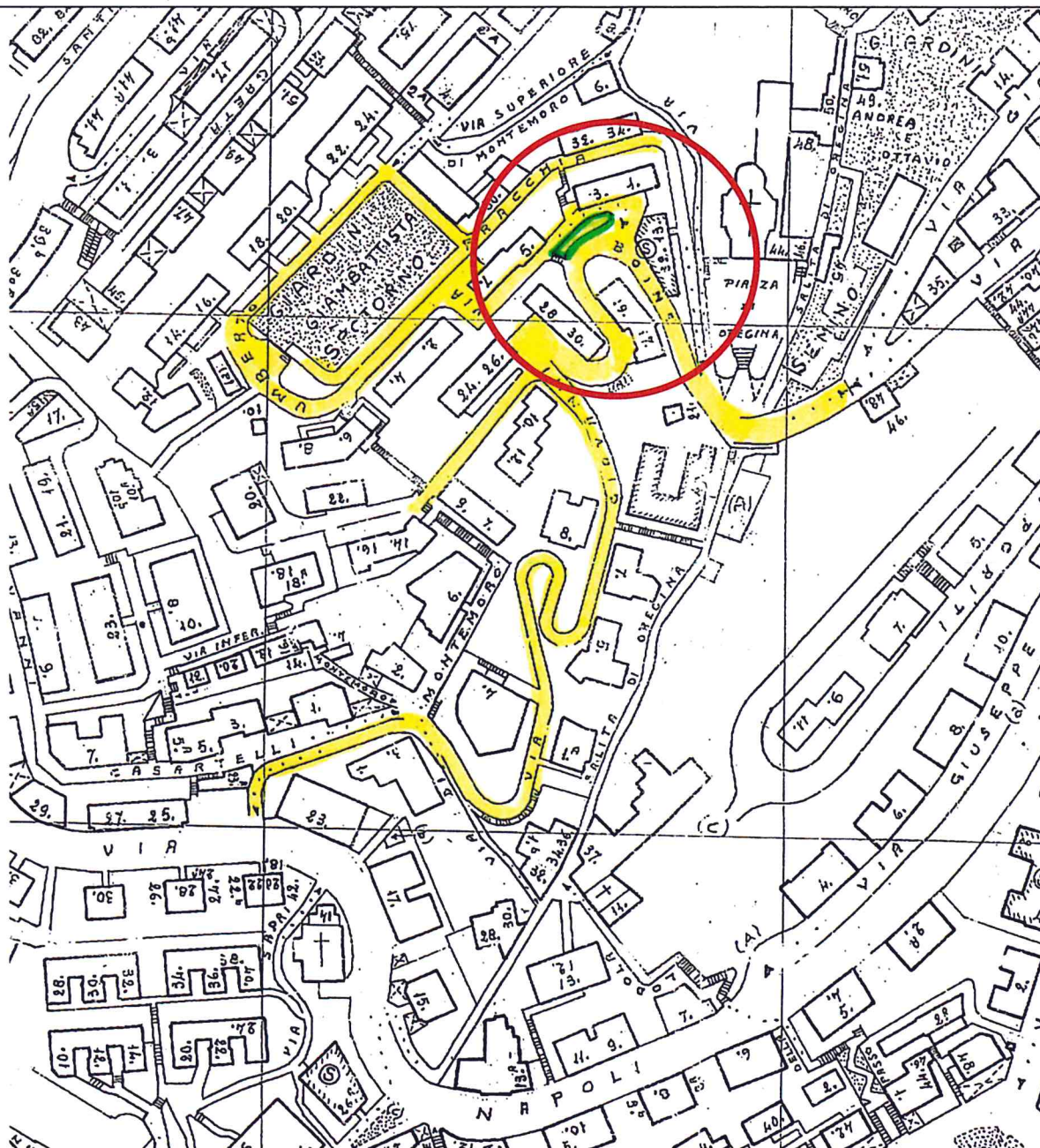


STRALCI PLANIMETRICI - ALLEGATI B1-B2-B3-B4

**PATTO DI COLLABORAZIONE
AREE A VERDE PUBBLICO - "QUARTIERE OREGINA"**

ALLEGATO B2

AIUOLA-VIA UMBERTO FRACCHIA angolo VIA GIOVANNI BOINE



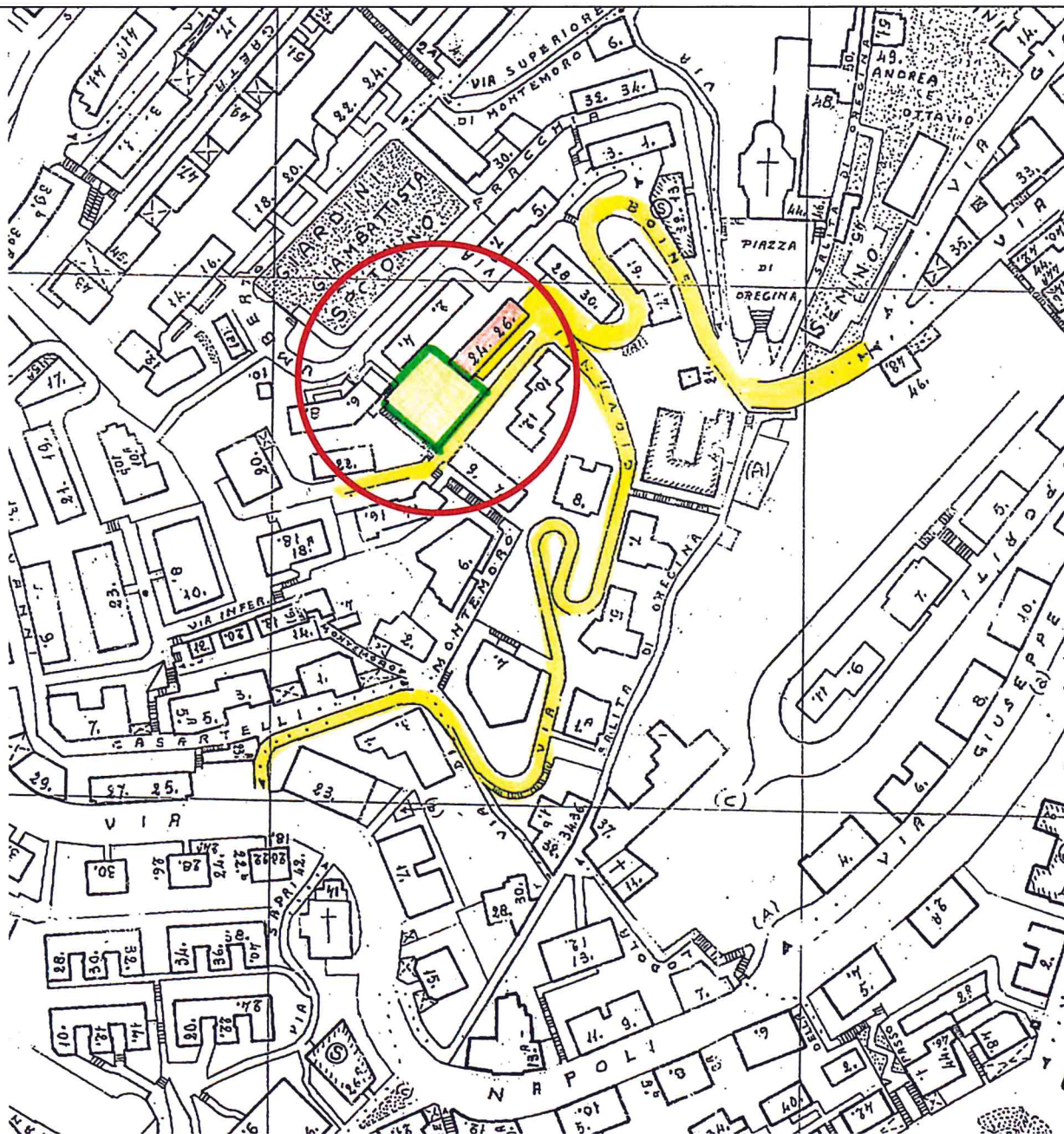


STRALCI PLANIMETRICI - ALLEGATI B1-B2-B3-B4

**PATTO DI COLLABORAZIONE
AREE A VERDE PUBBLICO - "QUARTIERE OREGINA"**

ALLEGATO B3

AREA A VERDE PAVIMENTATA-LATO CIVV 24/26 VIA GIOVANNI BOINE



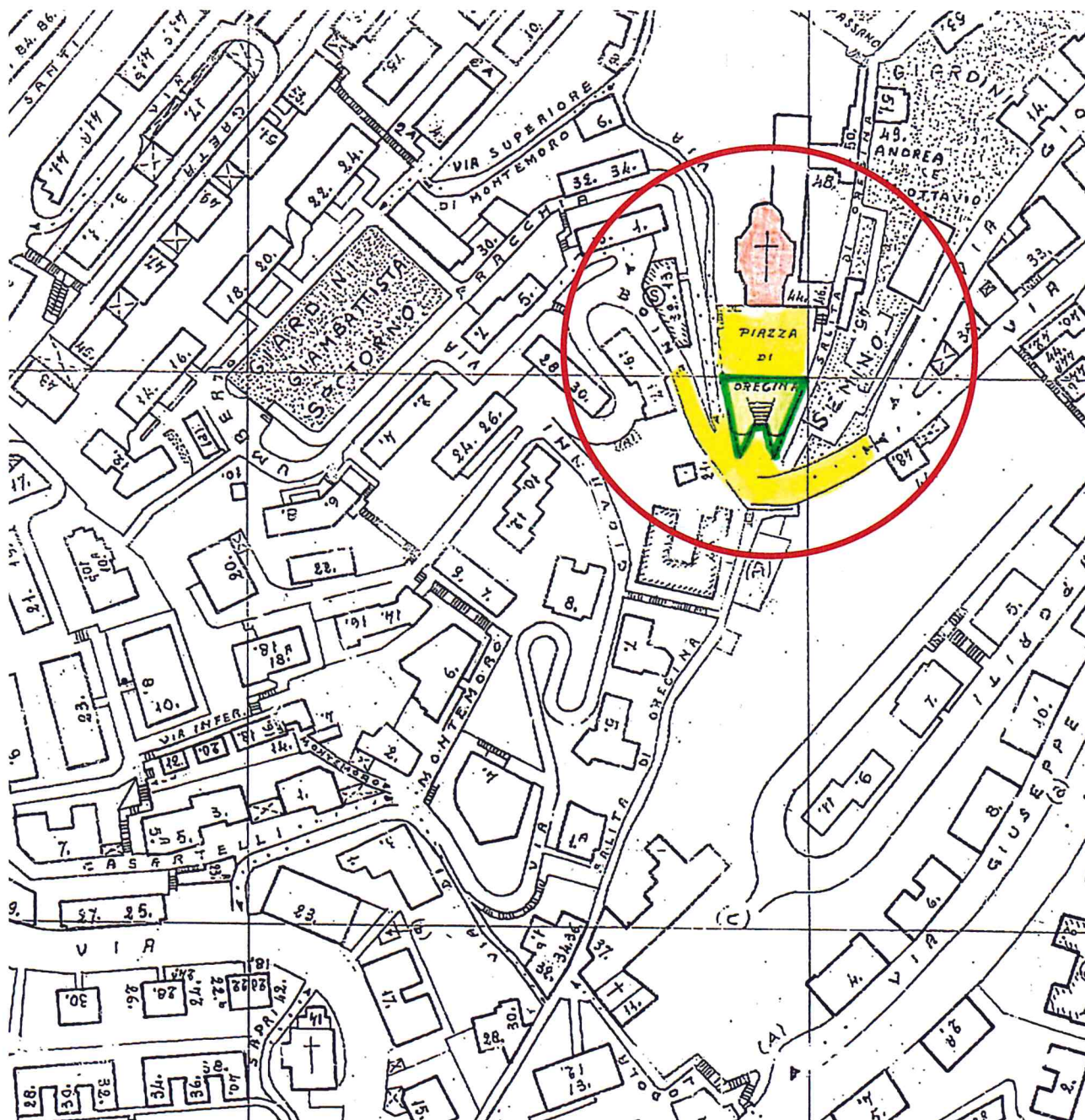


STRALCI PLANIMETRICI - ALLEGATI B1-B2-B3-B4

**PATTO DI COLLABORAZIONE
AREE A VERDE PUBBLICO - "QUARTIERE OREGINA"**

ALLEGATO B4

AREE VERDI- IN PROSSIMITA DI PIAZZA OREGINA-SAGRATO N.S. DI LORETO





PIANO DI MANUTENZIONE - ALLEGATO C

PATTO DI COLLABORAZIONE AREE A VERDE PUBBLICO - "QUARTIERE OREGINA"

Il Piano di Manutenzione riferito alle Aree Verdi in oggetto, prevede:

1. pulizia generale delle Aree costante e regolare (raccolta foglie e materiali vari) ed eliminazione piante infestati, compreso l'apparato radicale (manuale e/o con mezzi motore);
2. potatura, risagomatura e pulizia delle piante arbustive dalle parti secche, secondo necessità;
3. spollonatura delle piante arboree da eseguirsi durante il riposo vegetativo;
4. sfalcio, taglio dell'erba o decespugliamento, secondo necessità;

P.S. Eventuali trattamenti fitosanitari, nonché la tipologia dei prodotti e le modalità di applicazione degli stessi, dovranno essere sempre concordati con gli Uffici Tecnici del Comune; in ogni caso dovranno essere utilizzati solo prodotti in libera vendita e per i quali non sia richiesto il "patentino" rilasciato dalla Regione .

Si conferma che:

- **rimane di esclusiva competenza di A.S.ter ogni intervento manutentivo sugli impianti arborei;**
 - le prestazioni manutentive inerenti le Aree Verdi in oggetto, svolte dai Cittadini Attivi del Quartiere di Oregina, sono state tutte preventivamente definite e concordate con gli Uffici Tecnici del Municipio Centro Est;
 - sarà cura degli Uffici Tecnici del Comune provvedere ad un sistematico monitoraggio di tale area al fine di garantire il rispetto del Piano di manutenzione nonché, la corretta esecuzione degli interventi concordati;
 - qualunque intervento di modifica, in ordine alla vegetazione, impianti, manufatti dovrà essere, **sempre**, preventivamente concordato con gli Uffici Tecnici del Municipio Centro Est;
 - qualunque intervento di modifica, non autorizzato direttamente dagli Uffici Tecnici del Municipio Centro Est, dovrà essere rimosso secondo i tempi e le modalità indicate dagli Uffici competenti del Municipio, ed ogni relativo onere per il ripristino dello stato originario delle cose sarà addebitato al titolare del presente Contratto.
- nel caso siano rilevate situazioni di pericolo, anche potenziale, derivanti da impianti arborei, impianti tecnici e strutture, la segnalazione andrà indirizzata all'**Ufficio Segnalazioni dell'Area Tecnica del Municipio I Centro Est** – Via delle Fontane 2-16126 Genova:



- tel. 010. 5574563
- fax 010.5574564 - 010.5574614